



## Gemeinsames Fortbildungsprogramm der rheinland-pfälzischen und saarländischen Justiz 2025

### I-04 „Typische Fallstricke des Mietprozesses“

- Datum:** 12. Februar 2025 (Mittwoch)
- Ort:** Online
- Zielgruppe:** Richterinnen und Richter der Zivilgerichtsbarkeit, Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte
- Inhalt:** Grundlegende Probleme, die während der Laufzeit von Mietverträgen auftreten, ebenso prozessuale Besonderheiten des Mietprozesses werden Gegenstand der Tagung sein.
- Insbesondere thematisiert werden:
- Neue Modernisierungsvorschriften nach dem „Heizungsgesetz“
  - Prozessuale Geltendmachung und Abwehr von Betriebskostennachforderungen
  - Aktueller Stand der Rechtsprechung zu Schönheitsreparaturen
  - Rückgabe der Mietsache und Geltendmachung von Schäden
  - Allgemeine Geschäftsbedingungen im Mietvertrag
  - Aktueller Stand zur neuen HeizKV (u.a. Verbrauchsinformationen nach DIN 94680)
- Referierende:** Dr. Kai Zehelein  
Richter am Amtsgericht als weiterer aufsichtführender Richter  
Amtsgericht Hanau
- Anmeldefrist:** 15. Oktober 2024  
für Interessierte aus Rheinland-Pfalz und dem Saarland
- Veranstalter:** Rheinland-Pfalz  
Die Tagung wird in Kooperation mit der Rechtsanwaltskammer  
Koblenz durchgeführt.